Para mudar o Fiador, basta que o Locatário apresente a documentação exigida ao pretense Fiador, como fizera no início da Locação.

Se a pessoa apresentada preencher os requisitos exigidos, basta fazer um pedido de Aditamento contratual mencionando esta alteração.

Quanto à mudança do inquilino, além da rescisão do contrato atual, o novo inquilino precisa apresentar a documentação exigida e possuir as qualificações.